

CA 20N

XB

B56

Government
Publications

Legislative
Assembly
of Ontario



Assemblée
législative
de l'Ontario

2ND SESSION, 41ST LEGISLATURE, ONTARIO
66 ELIZABETH II, 2017

Bill 105

An Act governing the identification of truss and lightweight construction in buildings

Mr. R. Pettapiece



Private Member's Bill

1st Reading March 9, 2017

2nd Reading

3rd Reading

Royal Assent



EXPLANATORY NOTE

The Bill amends the *Building Code Act, 1992* regarding the identification of truss and lightweight construction in specified buildings that are under construction or to be constructed. New section 15.8.1 requires a truss identification emblem be affixed to a building in accordance with specified rules and such other rules as may be prescribed. Similar amendments are made to the *Fire Protection and Prevention Act, 1997* with respect to existing buildings.

An Act governing the identification of truss and lightweight construction in buildings

Her Majesty, by and with the advice and consent of the Legislative Assembly of the Province of Ontario, enacts as follows:

BUILDING CODE ACT, 1992**1 The *Building Code Act, 1992* is amended by adding the following section:****IDENTIFICATION OF TRUSS AND LIGHTWEIGHT CONSTRUCTION****Definitions**

15.8.1 (1) In this section,

“truss and lightweight construction” means structural components assembled from wood members, metal connector plates or other metal fasteners, wood I-beams or any single-plane frame work of individual structural members, made of wood or steel, connected at their ends to form a series of triangles to span a distance greater than there would be possible with any of the individual members on its own; (“composants structuraux à ossature légère”)

“wood I-beam” means a floor or roof beam that consists of,

- (a) top and bottom chords made of solid or laminated wooden 2x4 (or less), and
- (b) a web made of oriented strand board or plywood set between the chords. (“poutrelle de bois en I”)

Purpose

(2) The purpose of this section is to ensure that the following buildings under construction or to be constructed using truss and lightweight construction are identified by truss identification emblems:

1. A building used for commercial or industrial purposes, or both.
2. A multi-family dwelling of three or more units, other than a townhouse.

Requirement to affix truss identification emblem

(3) A truss identification emblem shall be affixed to a building in accordance with the following rules and such other rules as may be prescribed:

1. The truss identification emblem shall consist of a round reflective decal that is 145 mm in diameter with a white background and red border.
2. If only the floor of the building uses truss and lightweight construction, the truss identification emblem with the letter “F” inside the decal must be used.
3. If only the roof of the building uses truss and lightweight construction, the truss identification emblem with the letter “R” inside the decal must be used.
4. If both the floor and roof of the building use truss and lightweight construction, the truss identification emblem with the letters “FR” inside the decal must be used.
5. The truss identification emblems must be affixed to the building in the location or locations specified by the regulations.

Regulations

(4) The Lieutenant Governor in Council may make regulations governing the identification of the use of truss and lightweight construction which, in the opinion of the Lieutenant Governor in Council, are necessary or desirable, including,

- (a) specifying any matter or thing that this section describes as being prescribed, specified in the regulations or done in accordance with them;

- (b) specifying persons who are required to affix truss identification emblems to buildings;
- (c) providing any transitional matters necessary for the purposes of regulating the identification of truss and lightweight construction.

FIRE PROTECTION AND PREVENTION ACT, 1997

2 The *Fire Protection and Prevention Act, 1997* is amended by adding the following Part:

PART IV.1

IDENTIFICATION OF TRUSS AND LIGHTWEIGHT CONSTRUCTION

Definitions

12.1 (1) In this section,

“truss and lightweight construction” means structural components assembled from wood members, metal connector plates or other metal fasteners, wood I-beams or any single-plane frame work of individual structural members, made of wood or steel, connected at their ends to form a series of triangles to span a distance greater than there would be possible with any of the individual members on its own; (“composants structuraux à ossature légère”)

“wood I-beam” means a floor or roof beam that consists of,

- (a) top and bottom chords made of solid or laminated wooden 2x4 (or less), and
- (b) a web made of oriented strand board or plywood set between the chords. (“poutrelle de bois en I”)

Purpose

(2) The purpose of this section is to ensure that the following buildings that use truss and lightweight construction are identified by truss identification emblems:

- 1. A building used for commercial or industrial purposes, or both.
- 2. A multi-family dwelling of three or more units, other than a townhouse.

Requirement to affix truss identification emblem

(3) A truss identification emblem shall be affixed to a building in accordance with the following rules and such other rules as may be prescribed:

- 1. The truss identification emblem shall consist of a round reflective decal that is 145 mm in diameter with a white background and red border.
- 2. If only the floor of the building uses truss and lightweight construction, the truss identification emblem with the letter “F” inside the decal must be used.
- 3. If only the roof of the building uses truss and lightweight construction, the truss identification emblem with the letter “R” inside the decal must be used.
- 4. If both the floor and roof of the building use truss and lightweight construction, the truss identification emblem with the letters “FR” inside the decal must be used.
- 5. The truss identification emblems must be affixed to the building in the location or locations specified by the regulations.

Buildings under construction

(4) Subject to subsection (5), this section does not apply to the unoccupied parts of a building that is under construction within the meaning of the *Building Code Act, 1992*.

Same

(5) This section applies to the unoccupied parts of a building that is under construction within the meaning of the *Building Code Act, 1992*, if,

- (a) there has been no substantial work related to the construction of the building for at least six months; or
- (b) the conditions in the unoccupied portions threaten the safety of the occupied portions.

Regulations

(6) The Lieutenant Governor in Council may make regulations governing the identification of the use of truss and lightweight construction in buildings which, in the opinion of the Lieutenant Governor in Council, are necessary or desirable, including,

- (a) specifying any matter or thing that this Part describes as being prescribed, specified in the regulations or done in accordance with them;
- (b) specifying persons who are required to affix truss identification emblems to buildings;
- (c) providing any transitional matters necessary for the purposes of regulating the identification of truss and lightweight construction.

COMMENCEMENT AND SHORT TITLE

Commencement

3 This Act comes into force on the first anniversary of the day it receives Royal Assent.

Short title

4 The short title of this Act is the *Rea and Walter Act (Truss and Lightweight Construction Identification), 2017*.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF POLITICAL SCIENCE
1100 S. EAST ASIAN BLVD.
CHICAGO, ILL. 60607-7073
TEL: (773) 936-7000
FAX: (773) 936-7001
WWW.POLSC.EDU

For more information about the Department of Political Science, please visit our website at www.polsc.edu. We offer a wide range of undergraduate and graduate programs in political science, including international relations, comparative politics, and American politics. Our faculty consists of leading scholars in the field, and we provide excellent research and teaching opportunities for our students.

Our undergraduate programs are designed to provide students with a strong foundation in political science and the opportunity to explore their interests in depth. We offer a Bachelor of Arts degree in Political Science, as well as a Bachelor of Science degree in Political Science. Our graduate programs include a Master of Arts degree in Political Science and a Ph.D. program in Political Science.

We are committed to providing our students with a high-quality education and the opportunity to engage in meaningful research. Our faculty members are active in their fields and provide excellent supervision for their graduate students. We also offer a variety of research opportunities for our undergraduate students, including internships and research assistantships.

Our students benefit from the resources of the University of Chicago, including its libraries, museums, and research centers. We also offer a variety of extracurricular activities, including student organizations and sports teams. Our alumni network is extensive and provides our graduates with many opportunities for professional and personal advancement.

We invite you to visit our website at www.polsc.edu for more information about our programs and faculty. We are proud to be part of the University of Chicago community and look forward to welcoming new students to our department.

For more information about the Department of Political Science, please contact our admissions office at (773) 936-7000. We are committed to providing our students with a high-quality education and the opportunity to engage in meaningful research.

c) prévoir toute mesure de transition nécessaire en vue de régler l'identification des composants structuraux à ossature légère.

ENTRÉE EN VIGUEUR ET TITRE ABRÉGÉ

Entrée en vigueur

3 La présente loi entre en vigueur au premier anniversaire du jour où elle reçoit la sanction royale.
Titre abrégé

4 Le titre abrégé de la présente loi est *Loi Rea et Walter de 2017 sur l'identification des composants structuraux à ossature légère*.

c) prévoir toute mesure de transition nécessaire en vue de réglementer l'identification des composants structuraux à ossature légère.

2 La Loi de 1997 sur la prévention et la protection contre l'incendie est modifiée par adjonction de la partie suivante :

PARTIE IV.1

IDENTIFICATION DES COMPOSANTS STRUCTURAUX À OSSATURE LÉGÈRE

Définitions

12.1 (1) Les définitions qui suivent s'appliquent au présent article.

«composants structuraux à ossature légère» Composants structuraux faits d'éléments en bois, de plaques d'assemblage en métal ou autres dispositifs de fixation en métal, de poutrelles de bois en I ou de toute ossature plane composée d'éléments franchir une portée supérieure à celle que permettrait de franchir un de ces éléments pris isolément. («truss and lightweight construction»)

«poutrelle de bois en I» Poutrelle de plancher ou de toiture constituée des éléments suivants :

- a) une semelle supérieure et une semelle inférieure en bois massif ou lamellé de deux pouces sur quatre pouces ou moins;
- b) une âme formée d'un panneau de copeaux orientés ou de contreplaqué qui relie les semelles. («wood I-beam»)

Objet

(2) Le présent article a pour objet de faire en sorte que soient identifiés à l'aide d'une vignette les bâtiments suivants qui incorporent des composants structuraux à ossature légère :

1. Un bâtiment utilisé à des fins commerciales ou industrielles, ou à ces deux fins.
2. Une habitation multifamiliale de trois logements ou plus, à l'exclusion d'une maison en rangée.

Obligation d'apposer une vignette d'identification d'ossature légère

(3) Une vignette d'identification d'ossature légère est apposée à un bâtiment conformément aux règles suivantes et aux autres règles prescrites :

1. La vignette d'identification d'ossature légère est un autocollant rond réfléchissant d'un diamètre de 145 mm avec un fond blanc et une bordure rouge.
2. Si seul le plancher du bâtiment incorpore des composants structuraux à ossature légère, la vignette d'identification d'ossature légère arborant la lettre «F» doit être utilisée.
3. Si seule la toiture du bâtiment incorpore des composants structuraux à ossature légère, la vignette d'identification d'ossature légère arborant la lettre «R» doit être utilisée.
4. Si le plancher et la toiture du bâtiment incorporent des composants structuraux à ossature légère, la vignette d'identification d'ossature légère arborant les lettres «FR» doit être utilisée.
5. Les vignettes d'identification d'ossature légère doivent être apposées au bâtiment à l'endroit ou aux endroits que précisent les règlements.

Bâtiments en construction

(4) Sous réserve du paragraphe (5), le présent article ne s'applique pas aux parties inoccupées d'un bâtiment en construction au sens de la Loi de 1992 sur le code du bâtiment.

Idem

(5) Le présent article s'applique aux parties inoccupées d'un bâtiment en construction au sens de la Loi de 1992 sur le code du bâtiment si, selon le cas :

- a) aucuns travaux importants n'y ont été effectués depuis au moins six mois;
- b) les conditions qui règnent dans les parties inoccupées présentent un danger pour la sécurité dans les parties occupées.

Règlements

(6) S'il l'estime nécessaire ou souhaitable, le lieutenant-gouverneur en conseil peut, par règlement, régir l'identification de l'utilisation de composants structuraux à ossature légère, notamment :

- a) préciser toute question ou chose que la présente partie mentionne comme étant prescrite, précisée dans les règlements ou faite conformément à ceux-ci;
- b) préciser les personnes tenues d'apposer les vignettes d'identification d'ossature légère aux bâtiments;

Loi régissant l'identification des composants structurels à ossature légère incorporés aux bâtiments

Sa Majesté, sur l'avis et avec le consentement de l'Assemblée législative de la province de l'Ontario, édicte :

LOI DE 1992 SUR LE CODE DU BÂTIMENT

1 La Loi de 1992 sur le code du bâtiment est modifiée par adjonction de l'article suivant :

IDENTIFICATION DES COMPOSANTS STRUCTURAUX À OSSATURE LÉGÈRE

Définitions

15.8.1 (1) Les définitions qui suivent s'appliquent au présent article.

«composants structurels à ossature légère» Composants structurels faits d'éléments en bois, de plaques d'assemblage en métal ou autres dispositifs de fixation en métal, de poutrelles de bois en I ou de toute ossature plane composée d'éléments structurels individuels, en bois ou en acier, assemblés à leurs extrémités pour former une série de triangles permettant de franchir une portée supérieure à celle que permettrait de franchir un de ces éléments pris isolément. («truss and lightweight construction»)

«poutrelle de bois en I» Poutrelle de plancher ou de toiture constituée des éléments suivants :

- a) une semelle supérieure et une semelle inférieure en bois massif ou lamellé de deux pouces sur quatre pouces ou moins;
- b) une âme formée d'un panneau de copeaux orientés ou de contreplaqué qui relie les semelles. («wood I-beam»)

Objet

(2) Le présent article a pour objet de faire en sorte que soient identifiés à l'aide d'une vignette les bâtiments suivants en construction ou dont la construction est envisagée qui incorporent des composants structurels à ossature légère :

- 1. Un bâtiment utilisé à des fins commerciales ou industrielles, ou à ces deux fins.
- 2. Une habitation multifamiliale de trois logements ou plus, à l'exclusion d'une maison en rangée.

Obligation d'apposer une vignette d'identification d'ossature légère

(3) Une vignette d'identification d'ossature légère est apposée à un bâtiment conformément aux règles suivantes et aux autres règles prescrites :

- 1. La vignette d'identification d'ossature légère est un autocollant rond réfléchissant d'un diamètre de 145 mm avec un fond blanc et une bordure rouge.
- 2. Si seul le plancher du bâtiment incorpore des composants structurels à ossature légère, la vignette d'identification d'ossature légère arborant la lettre «F» doit être utilisée.
- 3. Si seule la toiture du bâtiment incorpore des composants structurels à ossature légère, la vignette d'identification d'ossature légère arborant la lettre «R» doit être utilisée.
- 4. Si le plancher et la toiture du bâtiment incorporent des composants structurels à ossature légère, la vignette d'identification d'ossature légère arborant les lettres «FR» doit être utilisée.
- 5. Les vignettes d'identification d'ossature légère doivent être apposées au bâtiment à l'endroit ou aux endroits que précisent les règlements.

Règlements

(4) S'il l'estime nécessaire ou souhaitable, le lieutenant-gouverneur en conseil peut, par règlement, régir l'identification de l'incorporation de composants structurels à ossature légère, notamment :

- a) préciser toute question ou chose que le présent article mentionne comme étant prescrite, précisée dans les règlements ou faite conformément à ceux-ci;
- b) préciser les personnes tenues d'apposer les vignettes d'identification d'ossature légère aux bâtiments;

NOTE EXPLICATIVE

Le projet de loi modifie la *Loi de 1992 sur le code du bâtiment* en ce qui concerne l'identification des composants structuraux à ossature légère incorporés à des bâtiments précisés dont la construction est entamée ou envisagée. Le nouvel article 15.8.1 exige qu'une vignette d'identification d'ossature légère soit apposée aux bâtiments conformément à des règles précisées et aux autres règles prescrites. Des modifications similaires sont apportées à la *Loi de 1997 sur la prévention et la protection contre l'incendie* à l'égard de bâtiments existants.

3 1761 11546026 3



1^{re} lecture 9 mars 2017
2^e lecture
3^e lecture
Sanction royale

Projet de loi de député

M. R. Pettapiece

Loi régissant l'identification des composants structuraux
à ossature légère incorporés aux bâtiments

Projet de loi 105

2^e SESSION, 41^e LÉGISLATURE, ONTARIO
66 ELIZABETH II, 2017

Assemblée
législative
de l'Ontario



Legislative
Assembly
of Ontario